

# Eladó Téglalakás, 30 m<sup>2</sup>, Balatonlelle

**34 900 000 Ft** ( ~84 871 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #17112191              |
| <b>Szobák:</b>           | 2                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújított             |
| <b>Külső állapot:</b>    | Kiváló                 |
| <b>Fűtés:</b>            | Klímás hűtés-fűtés     |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                      |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2020                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Vegyes                 |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Utcán ingyenesen       |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozott             |

## Az Ön kapcsolattartója:



**Gál Balázs**  
Irodavezető - Balatonlelle  
+36 70 866-8876  
gal.balazs@citycartel.hu

## ÁRCSÖKKENÉS!

Teljeskörűen felújított, igényes megjelenésű téglalakás, a város központjában.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Balatonlellén, a Fő tér közvetlen közelében, a strandoktól, kikötőtől pár perc távolságra, egy teljeskörűen felújított 30 m<sup>2</sup> lakóterületű, galériás, teraszos téglalakást.

Az ingatlan téliesített, egész évben használható.

Beosztását tekintve egy amerikai konyha + nappali egy légtérben, egy galéria, egy zuhanyzós fürdőszoba, egy külön WC és egy terasz került benne kialakításra.

Önálló mérőórákkal, víz, villany, csatorna közművekkel rendelkezik.

Hűtést-fűtést egyaránt klíma biztosítja.

Nyarylónak is tökéletes választás!