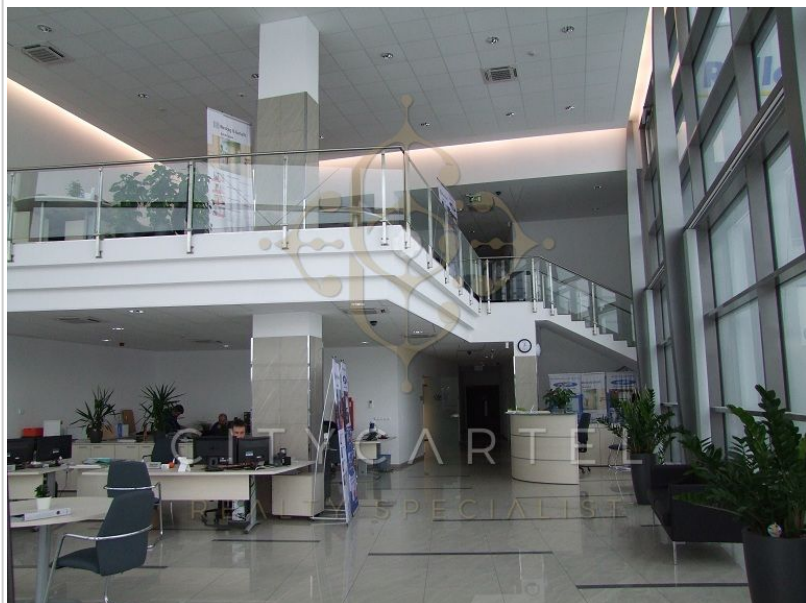


Eladó Telephely, 5 063 m², 12 068 m² telek, Szigetszentmiklós

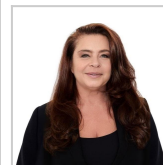
2 300 000 000 Ft (~5 777 733 €)



Adatlap sorszáma: #10825062

Építés éve: 2015

Az Ön kapcsolattartója:



Papp Gabriella
Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2511
papp.gabi@citycartel.hu

Eladó egy 2015-ben épült, önálló gyártó telephely az M0-s autópályánál közelében. Telek 12 068 nm, amelyen egy jó állapotú és karbantartott 5 063 nm-es gyártó épület található. Fejépület egy kétszintes irodablokk 907 nm-en. Ennek része egy tágas, üveggel borított előcsarnok. A fejépület hátsó része a gyártásban dolgozó munkatársak szociális és kiszolgáló területe, amely a előcsarnok mellett, saját bejáraton érhető el. A teljes irodablokk, a gyártástól külön tűzszakasz, ami a termeléstől hang gátló leválasztást kapott.

Üzemi terület szakaszokra osztva, több részből álló csarnok terület 4 160 nm-en.

Ennek egy részén darupálya kiépítve, a belmagasság 8,5 méter.

Kamionnal engedély nélkül megközelíthető. Telek nagy része tér-burkolt, 40 db belső parkolóval. Közelben ipari és logisztikai vállalkozások működnek.

Létesítmény nagy forgalmú útkereszteződésnél fekszik, eléréséhez nem kell lakóterületen áthaladni az M0-s felől.

Irányár: 2300 millió Ft + ÁFA.