

Eladó Panellakás, 44 m², Dunaföldvár

17 000 000 Ft (~41 341 €)



ÁRENGEDMÉNY! Gyönyörű, első emeleti lakás eladó Dunaföldváron!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Ez a kis lakás bizony a szemet és a lelket egyaránt gyönyörködteti. Az egyedülálló hangulatú, álmos Duna-parti kisváros kulturált lakóparkjában álló ház az 1980-as években épült, 2000-ben pedig teljes körű felújításon esett át. A szigetelt és komfortosított épület első emeletén található, 44 nm hasznos alapterületű lakás két napfényben úszó szobájához konyha, előszoba, fürdőszoba és WC kapcsolódik. A ház fűtéséről központi gázkazán gondoskodik, a lakások azonban egyedi fogyasztásmérőkkel vannak felszerelve. A szigetelt falaknak és a hőszigetelt nyílászáróknak köszönhetően a fűtésköltség rendkívül alacsony. Az ingatlan keleti tájolású ablakai a zárt, parkosított, csendes udvarra néznek, így a lakásba csupán az ott játszadozó gyermekek gondtalan kacagása szűrődik fel. A kellemes hangulatú, statikailag és esztétikailag egyaránt kifogástalan állapotban lévő ingatlan kiváló alapot teremthet fiatal házaspár számára az otthonteremtésre, de az idősebb korosztályok gondtalan pihenésére is alkalmas lehet.

| | |
|--------------------------|-----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #10824610 |
| Szobák: | 1 + 1 |
| Építési mód: | Panel |
| Belső állapot: | Jó |
| Külső állapot: | Felújított |
| Fűtés: | Házközponti egyedi méréssel |
| Építés éve: | 1980 |
| Felújítás éve: | 2000 |
| Kilátás: | Udvari |
| Tájolás: | Északkelet |
| Komfort: | Összkomfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Telefon: | Van |
| Tv: | Kábeltévé |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Udvarban |
| Bútorozottság: | Bútorozatlan |
| Akadálym.: | Nem akadálymentesített |

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu