

# Eladó Családi ház, 420 m<sup>2</sup>, 860 m<sup>2</sup> telek, XVII. kerület

## 349 900 000 Ft ( ~850 903 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10823499
<b>Szobák:</b>	6
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Papp Gabriella**  
Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2511  
papp.gabi@citycartel.hu

**CITYCARTEL**  
**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**  
**Realty Specialist**  
**bemutatja**

Ez nem csak egy ház, hanem egy varázslatos álmvilág, a luxus és a kényelem tökéletes harmóniában találkozik.

17. kerület Exclusive részén, egy lélegzetelállító **420 nm**-es, 3 szintes, úszómedencés, 2006-ban épült ingatlan amiért a szíved megdobban.

A 860 nm-es telken elhelyezkedő házban, **nappali és 4 hálószoba**, két fürdőszoba, úszómedence, pezsgőfürdő lett kialakítva.

Amint átléped az ajtót, egy páratlan élményvilágba csöppensz. Az elektromosan vezérelt kovácsoltvas kapu mögött rejtőzik a titokzatos kert, ami várakozással tölt el. Ahogy felfedezed az ingatlant, azonnal beléd szippantja a mágikus atmoszféráját. Itt minden részlet arra szolgál, hogy elragadjon és lenyűgözzön.

A **földszinten** rátalálsz a lakás szívére, egy csodálatosan elegáns nappalira,