

Eladó Családi ház, 135 m², 842 m² telek, Dunaföldvár

34 990 000 Ft (~85 090 €)



Nagy alapterületű, felújított kockaház eladó Dunaföldváron!

CITYCARTEL
INTERNATIONAL REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

Kiváló statikai és esztétikai állapotban lévő, felújított családi házat kínálunk eladásra a Duna-parti kisváros csendes utcájában. A település centrumától mindössze 1 km távolságra található kockaház beton alagra épült az 1970-es évek vége felé, majd a közelmúltban teljes körű felújításon esett át. Felújították a víz- és elektromos vezetékeket, burkolatokat, az elavult ajtók és ablakok helyére modern, hőszigetelt nyílászárókat építettek be. Az összközműves ingatlanban kiépítették a gázcirkóval és vegyes tüzelésű kazánal egyaránt működtethető központi fűtésrendszert. A ház száraz, masszív téglafalai 135 nm-es hasznos alapterületet zárnak közre, amelyen az épület középpontjában elhelyezkedő nappalihoz három tágas és rendkívül világos hálósoba, étkező, közlekedő, fürdőszoba és WC kapcsolódik. Az épület hátsó traktusában elhelyezkedő új fürdőszoba még befejezésre vár. A főépület mellett álló, 60 nm-es melléképület baromfi ólaknak és tároló helyiségeknek ad helyet. A gépkocsi tárolására fedett kocsibeállósó szolgál. A 842 nm-es gondozott telek kiváló

Adatlap sorszáma:	#10823292
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1978
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Kábeltévé
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Telken belüli fedett beálló
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Vizler József
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 30 815-2529
vizler.jozsef@citycartel.hu