

# Eladó Étterem, vendéglő, cukrászda, 120 m<sup>2</sup>, V. kerület

**450 000 000 Ft** ( ~1 094 331 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10817091
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Papp Gabriella**  
Értékesítési munkatárs - Sales Associate

+36 30 815-2511  
papp.gabi@citycartel.hu

5. kerületben, Váci utcában 120 nm-es melegkonyhás Pub tulajdonjoga ELADÓ.  
A helyiség 3 szintes, szintenként 40 nm-es összességében 120 nm, melyhez tartozik egy 75 nm, önkormányzati tulajdonú, boltíves szuterén helyiség is. Az étterem és a szuterén között átjárhatóság kialakítható melynek nagyon kedvező díja 35 ezer Ft/ hó.

Nagy terasz lehetőség. Az üzlet fűtése gázkazánról megoldott, minden közmű egyedi mérő alapján kerül elszámolásra!

Az építményadó 110 e Ft/év

Ár: 450 millió Ft

Papp Gabriella 30/815-2511 papp.gabi@citycartel.hu